

УТВЕРЖДЕНО

Общим собранием членов
Союза СРОП «Западная Сибирь»
Протокол № 28
от 03.04.2025 г.

Председатель собрания

Кертман С.В.

Секретарь собрания

Трухин Н.В.



Положение
о компенсационном фонде
обеспечения договорных обязательств
Союза СРОП «Западная Сибирь»
(новая редакция)

г. Тюмень, 2025 год

1. Общие положения.

1.1. Настоящее Положение регулирует отношения, возникающие при формировании в Союзе «Саморегулируемая организация проектировщиков «Западная Сибирь» (далее – Союз) компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза, при размещении средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза и их использовании в целях обеспечения имущественной ответственности Союза вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договорных обязательств членами Союза, предусмотренной статьей 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Градостроительным кодексом Российской Федерации, действующим законодательством Российской Федерации и Уставом Союза.

1.3. Требования настоящего Положения распространяются на всех членов Союза, органы управления Союза, специализированные органы Союза, сотрудников Союза.

2. Определение используемых понятий.

В настоящем Положении используются следующие основные понятия:

Конкурентные способы заключения договоров – способы определения поставщиков, подрядчиков, исполнителей (конкурс, аукцион, запрос котировок, запрос предложений), которые в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, в иных случаях предусмотренных законодательством Российской Федерации являются обязательными для заключения соответствующих договоров.

Договор подряда на подготовку проектной документации – договор, заключенный между членом Союза и застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором с использованием конкурентных способов заключения договоров, по которому член Союза обязуется в установленный договором срок подготовить проектную документацию по заданию застройщика, технического заказчика, лица, ответственного за эксплуатацию здания, сооружения, регионального оператора.

Неисполнение или ненадлежащее исполнение членом Союза договорных обязательств – не выполнение работ членом Союза по договору подряда на подготовку проектной документации или выполнение работ членом Союза с нарушением условий договора подряда на подготовку проектной документации, требований закона, иных правовых актов, а равно не выполнение членом Союза функции технического заказчика по договору, заключенному с застройщиком или выполнение членом Союза функции технического заказчика по договору, заключенному с застройщиком с нарушением условий договора, требований закона, иных правовых актов.

Реальный ущерб вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Союза договорных обязательств – расходы, которые произвели или должны будут произвести застройщик, технический заказчик, лицо, ответственное за эксплуатацию здания, сооружения, региональный оператор в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Союза договорных обязательств для восстановления нарушенных прав, а равно расходы в связи с утратой или повреждением имущества застройщика, технического заказчика, лица, ответственного за эксплуатацию здания, сооружения, регионального оператора, если утрата либо повреждение имущества перечисленных лиц прямо связаны с неисполнением или ненадлежащим исполнением членом Союза договорных обязательств.

Неустойка (штраф) по договорным обязательствам члена Союза – определенная законом или договором подряда на подготовку проектной документации или договором на выполнение членом Союза функций технического заказчика, заключенным с застройщиком с использованием конкурентных способов заключения договоров, денежная сумма, которую член

Союза обязан уплатить застройщику, техническому заказчику, лицу, ответственному за эксплуатацию здания, сооружения, региональному оператору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения договорных обязательств, в частности в случае просрочки исполнения.

Дополнительный взнос – сумма денежных средств, подлежащая внесению членом Союза, ранее внесшим взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в указанный фонд, в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3. Цели и основания создания компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза.

3.1. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза образуется в целях обеспечения имущественной ответственности Союза по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членами Союза обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

3.2. Союз несет субсидиарную (дополнительную) ответственность по обязательствам своих членов в случаях и в пределах, предусмотренных статьей 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Союз может быть привлечен к указанной ответственности только в случае, если доказано отсутствие у члена Союза имущества, достаточного для удовлетворения требований кредитора (кредиторов) по обязательствам из договоров, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, в полном объеме.

При этом Союз несет указанную ответственность в части, в которой размер требований кредитора (кредиторов) по обязательствам из договоров, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, превышает размер имущества члена Союза, и только в пределах, установленных статьей 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.3. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза формируется в денежной форме за счет взносов, в том числе дополнительных взносов членов Союза. Учет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ведется Союзом отдельно от учета иного имущества Союза.

3.4. На средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза не может быть обращено взыскание по обязательствам Союза, за исключением обращения взыскания в целях, указанных в пункте 7.1.1 настоящего Положения. Такие средства не включаются в конкурсную массу в случае признания арбитражным судом Союза несостоятельным (банкротом).

3.5. Союз в процессе осуществления своей деятельности не вправе принимать решение о ликвидации компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза.

4. Порядок формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза.

4.1. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза формируется в денежной форме за счет взносов, дополнительных взносов членов Союза (на основании поданных ими заявлений), взносов, перечисленных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, за членов, вступивших в Союз, в случаях предусмотренных законодательством РФ, иных средств.

4.2. Взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза подлежит уплате в полном объеме:

4.2.1. Индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, в отношении которых принято решение о приеме в члены Союза, в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения ими уведомления о принятом решении о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза, если в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Союза указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров;

4.2.2. Членом Союза, при подаче заявления о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров.

4.3. Не допускается освобождение члена Союза, подавшего заявление о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами Союза, за исключением случая, предусмотренного частью 16 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.4. Лицу, прекратившему членство в Союзе, не возвращаются уплаченные взнос (взносы) в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза, если иное не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации.

4.5. Средства компенсационного фонда Союза, внесенные ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в Союзе, доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда Союза, зачислены в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза при его формировании в соответствии с законодательством РФ.

5. Определение размера минимального взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза. Уровни ответственности членов Союза.

5.1. Размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза рассчитывается как сумма определенных для каждого уровня ответственности по обязательствам членов Союза произведений количества членов, указавших в заявлении о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров одинаковый уровень ответственности по обязательствам, и размера взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза, установленного в соответствии с пунктом 5.2 настоящего Положения для данного уровня ответственности по обязательствам.

5.2. Минимальный размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза на одного члена Союза, выразившего намерение принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации, в зависимости от уровня ответственности члена Союза составляет:

1) Сто пятьдесят тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень ответственности члена Союза по обязательствам).

2) Триста пятьдесят тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьдесят миллионов рублей (второй уровень ответственности члена Союза по обязательствам).

3) Два миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает триста миллионов рублей (третий уровень ответственности члена Союза по обязательствам).

4) Три миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам составляет триста миллионов рублей и более (четвертый уровень ответственности члена Союза по обязательствам).

5.3. Член Союза самостоятельно при необходимости увеличения размера внесенного им взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза до следующего уровня ответственности члена Союза по обязательствам, предусмотренным пунктом 5.2 настоящего Положения, обязан вносить дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подачи членом Союза заявления об увеличении уровня ответственности члена Союза по обязательствам из договоров подряда на подготовку проектной документации. Член Союза, не уплативший указанный в настоящем пункте дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не имеет права принимать участие в заключении новых договоров подряда на подготовку проектной документации.

5.4. При получении от Союза предупреждения о превышении установленного пунктом 5.2 настоящего Положения уровня ответственности члена Союза по обязательствам и требования о необходимости увеличения размера внесенного таким членом взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза до уровня ответственности члена Союза, соответствующего совокупному размеру обязательств соответственно по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным таким членом с использованием конкурентных способов заключения договоров, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в течение 5 (пяти) календарных дней с даты получения указанных документов обязаны внести дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза до размера взноса, предусмотренного пунктом 5.2 настоящего Положения.

Информация об увеличении уровня ответственности члена Союза после уплаты дополнительного взноса вносится в сведения реестра членов Союза в соответствии с положением о реестре членов Союза.

5.5. Осуществление членом Союза подготовки проектной документации по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров без внесения соответствующего взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза или невнесение членом Союза дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза, в соответствии с п. 5.4. настоящего Положения, является нарушением условий членства в Союзе и может повлечь за собой применение в отношении члена Союза мер дисциплинарного воздействия.

6. Размещение средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза.

Установление правил размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза определяется в соответствии с Положением о размещении средств компенсационных фондов Союза, утверждаемым Общим собранием членов Союза.

7. Осуществление перечислений, выплаты и возвратов из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза.

7.1. Порядок осуществления перечислений, выплат и возвратов.

7.1.1. Не допускается перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза, за исключением следующих случаев:

- 1) возврат ошибочно перечисленных средств;
- 2) размещение средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза в целях их сохранения и увеличения их размера;

3) осуществление выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза в результате наступления субсидиарной ответственности Союза, в случаях, предусмотренных статьями 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4) уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательства в кредитных организациях;

5) уплата налога в связи с применением саморегулируемой организацией упрощенной системы налогообложения, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательства Союза в кредитных организациях;

6) перечисление средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза на счета Национального объединения изыскателей и проектировщиков, в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

7) перечисление средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза на специальный банковский счет, открытый в иной кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, при закрытии специального банковского счета, на котором размещены указанные средства, в случае, указанном в части 8.1 статьи 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

8) возврат излишне самостоятельно уплаченных членом Союза средств взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза в случае поступления на специальный банковский счет Союза средств Национального объединения саморегулируемых организаций в соответствии с частью 16 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

7.1.2. Решение о перечислении средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза принимает Исполнительный орган Союза в случаях, установленных подпунктами 1, 2, 4, 5, 8 пункта 7.1.1 настоящего Положения, за исключением случаев исполнения вступивших в законную силу решений суда. Решения суда исполняются в соответствии с процессуальным законодательством Российской Федерации.

7.1.3. Решение о перечислении средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза принимает Совет Союза в случаях, установленных подпунктами 3, 6, 7 пункта 7.1.1 настоящего Положения, за исключением случаев исполнения вступивших в законную силу решений суда. Решения суда исполняются в соответствии с процессуальным законодательством Российской Федерации.

7.2. Осуществление перечисления из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза в случае возврата ошибочно перечисленных средств.

7.2.1. Возврат ошибочно перечисленных средств осуществляется по заявлению лица, перечислившего указанные средства, в котором указываются причины и основания возврата денежных средств. Заявление направляется в Исполнительный орган Союза, который по итогам его рассмотрения в срок не позднее 10 рабочих дней со дня поступления заявления принимает одно из решений:

- об отказе в возврате средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза;

- об обоснованности заявления и необходимости возврата денежных средств.

7.2.2. В случае принятия Исполнительным органом решения об отказе в возврате, заявитель в течение 10 рабочих дней со дня принятия письменно информируется об этом с мотивированным обоснованием отказа.

7.2.3. Решение о возврате ошибочно перечисленных денежных средств из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза принимается при

наличии достаточных оснований для идентификации денежных средств как ошибочно перечисленных с приложением подтверждающих документов. В случае принятия решения о возврате ошибочно перечисленных средств Исполнительный орган Союза в срок не позднее 10 рабочих дней после принятия соответствующего решения производит необходимые действия для возврата ошибочно перечисленных средств.

7.3. Осуществление перечисления для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза в целях сохранения и увеличения их размера.

Условия осуществления перечисления из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза в случае размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза в целях сохранения и увеличения их размера, устанавливается Положением о размещении средств компенсационных фондов Союза, утверждаемым Общим собранием членов Союза.

7.4. Осуществление выплат из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза в результате наступления субсидиарной ответственности.

7.4.1. Союз в пределах, установленных пунктом 7.4.2 настоящего Положения, несет субсидиарную ответственность по обязательствам члена Союза в случаях, установленных статьей 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

7.4.2. Размер компенсационной выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза по одному требованию о возмещении реального ущерба вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Союза договорных обязательств, а также неустойки (штрафа) по таким договорам, не может превышать одну четвертую доли средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза, размер которого рассчитывается в порядке, установленном внутренними документами Союза, в зависимости от количества его членов на дату предъявления требования о компенсационной выплате и установленного в соответствии с пунктом 5.2. настоящего Положения размера взноса, принятого для каждого такого члена Союза в зависимости от уровня его ответственности по соответствующим обязательствам.

7.4.3. Возмещение реального ущерба вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Союза договорных обязательств, а также выплата неустойки (штрафа) по договорным обязательствам члена Союза осуществляется Союзом в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.5. Уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза.

Уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза в кредитных организациях, осуществляется при получении дохода от размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.6. Уплата налога в связи с применением саморегулируемой организацией упрощенной системы налогообложения, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза в кредитных организациях.

Уплата налога в связи с применением саморегулируемой организацией упрощенной системы налогообложения, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза в кредитных

организациях, осуществляется при получении дохода от размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.7. Перечисление средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза в случае исключения сведений о Союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций.

7.7.1. При исключении Союза из государственного реестра саморегулируемых организаций права на средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств переходят к Национальному объединению изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ). В этом случае кредитная организация по требованию Национального объединения изыскателей и проектировщиков, направленному в порядке и по форме, которые установлены Правительством Российской Федерации, переводит средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза на специальный банковский счет Национального объединения изыскателей и проектировщиков в недельный срок со дня исключения сведений о Союзе из государственного реестра.

7.7.2. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в случае исключения сведений о Союзе, членами которого они являлись, из государственного реестра саморегулируемых организаций и принятия такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица в члены другой саморегулируемой организации вправе обратиться в Национальное объединение изыскателей и проектировщиков с заявлением о перечислении зачисленных на счет Национального объединения изыскателей и проектировщиков средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза на счет саморегулируемой организации, которой принято решение о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации.

7.8. Осуществление перечисления средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на специальный банковский счет, открытый в иной кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством РФ, при закрытии специального банковского счета, на котором размещены указанные средства, в случае, указанном в части 8.1 статьи 55.16-1 Градостроительного кодекса РФ.

7.8.1. В случае несоответствия кредитной организации требованиям, предусмотренным частью 1 статьи 55.16-1. Градостроительного кодекса РФ, Союз обязан расторгнуть договор специального банковского счета, договор банковского вклада (депозита) досрочно в одностороннем порядке не позднее десяти рабочих дней со дня установления указанного несоответствия. Кредитная организация перечисляет средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза и проценты на сумму таких средств на специальный банковский счет иной кредитной организации, соответствующей требованиям, предусмотренным частью 1 статьи 55.16-1 Градостроительного кодекса РФ, не позднее одного рабочего дня со дня предъявления Союзом к кредитной организации требования досрочного расторжения соответствующего договора.

7.8.2. Досрочное расторжение договора специального банковского счета, договор банковского вклада (депозита), предъявление требования кредитной организации досрочного расторжения соответствующего договора осуществляет Генеральный директор Союза.

7.9. Возврат излишне самостоятельно уплаченных членом Союза средств взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза в случае поступления на специальный банковский счет Союза средств Национального объединения саморегулируемых организаций в соответствии с частью 16 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.

Возврат излишне самостоятельно уплаченных членом Союза средств вноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза в случае поступления на специальный банковский счет Союза средств Национального объединения саморегулируемых организаций в соответствии с частью 16 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ, осуществляются по заявлению члена Союза, в порядке и сроки, установленные пунктом 7.2. настоящего Положения.

8. Восполнение средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза.

8.1. При снижении размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза ниже минимального размера, определяемого в соответствии с пунктом 5.1 настоящего Положения, члены Союза, указанные в части 8 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в срок не более чем три месяца должны внести взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза в целях увеличения размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза до размера, определяемого в соответствии с пунктом 5.1 настоящего Положения исходя из фактического количества членов Союза и уровня их ответственности по обязательствам.

8.2. При уменьшении размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза ниже минимального Генеральный директор Союза информирует об этом Совет Союза.

8.3. В случае снижения размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза ниже минимального размера Совет Союза в срок, не более чем 5 (пять) календарных дней принимает решение о внесении дополнительных взносов членами Союза. В таком решении должно быть указано:

- причина уменьшения размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза ниже минимального;
- перечень членов Союза, обязанных внести дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза;
- размер дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза с каждого члена Союза, указанного в перечне;
- срок в течение которого должны быть осуществлены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза.

9. Информирование о текущем состоянии компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза.

9.1. Сведения о размере сформированного Союзом компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза подлежат включению в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

9.2. В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, а также законодательством Российской Федерации о государственном контроле (надзоре) Союз обязан представлять в орган надзора за саморегулируемыми организациями по его запросу информацию и документы, необходимые для осуществления им своих функций, в том числе документ (выписку) кредитной организации по форме, установленной Банком России, содержащий сведения о движении средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза, размещенных на специальном банковском счете, а также об остатках средств на таком счете, заверенный соответствующей кредитной организацией.

9.3. Союз обязан размещать на своем официальном сайте сведения о порядке размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза, установленном настоящим Положением, о кредитной организации, в которой открыт специальный банковский счет Союза, информацию о составе и стоимости имущества компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, информацию о фактах

осуществления выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств и об основаниях таких выплат, если такие выплаты осуществлялись. Указанная информация подлежит размещению на официальном сайте Союза ежеквартально не позднее чем в течение 5 (пяти) рабочих дней с начала очередного квартала в соответствии с положением о раскрытии информации.

9. Заключительные положения

10.1. Настоящее Положение вступает в силу не ранее чем со дня внесения соответствующих сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с частью 5 статьи 55.18 Градостроительного Кодекса.

ВСЕГО ПРОШИТО, ПРОНУМЕРОВАНО И
СКРЕПЛЕНО
10 (десять) ЛИСТОВ

Председатель

С.В. Кергман

Секретарь

Н.В. Трухин

