

РЕШЕНИЕ №40/2026
ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
СОЮЗА САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ
«ЗАПАДНАЯ СИБИРЬ»
(СОЮЗ СРОП «ЗАПАДНАЯ СИБИРЬ»)

г. Тюмень

«18» марта 2026 г.

Место проведения заседания: г. Тюмень, ул. Герцена, д. 64, оф. 802.

Дата, время проведения заседания: «18» марта 2026 г. в 14 час.00 мин.

Присутствовали: Члены Дисциплинарной комиссии Союза СРОП «Западная Сибирь» - 3 чел.

Заседание Дисциплинарной комиссии правомочно, если в нем принимает участие не менее 3 её членов.

Решения Дисциплинарной комиссии принимаются простым большинством голосов ее членов.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:

Мочалкин Сергей Павлович

Генеральный директор ООО «Реконструкция-2000 и К»

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены Дисциплинарной комиссии

Матигоров Виталий Николаевич

Директор ООО «Графика»

Барсуков Денис Евгеньевич

Главный юрист ООО «Веванта»

Приглашенные

Скоробогатова Юлия Леонидовна

Генеральный директор Союза СРОП «Западная Сибирь»

Трухин Николай Валериевич

Заместитель генерального директор по общим и правовым вопросам Союза СРОП «Западная Сибирь», председатель контрольной комиссии

Станкевич Ксения Сергеевна

Эксперт контрольной комиссии

Рассмотрение дела о дисциплинарном нарушении члена Союза общества с ограниченной ответственностью «Фабер» (ООО «Фабер»)
ИНН 7203504207

Состав нарушения:

В результате внеплановой проверки, организованной по рекомендации Дисциплинарной комиссии от 22.07.2025 г. (акт №010/2025 от 12.05.2025 г.), выявлены следующие нарушения:

1) Не предоставлены документы, подтверждающие наличие у ООО «Фабер» в штате по месту основной работы не менее 2 работников, занимающих должности руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации архитектурно-строительного проектирования, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования;

2) Нарушение требований к квалификационному составу специалистов, установленных Положением о требованиях к членам Союза СРОП «Западная Сибирь»:

- не предоставлены документы, подтверждающие действующее повышение квалификации в области архитектурно-строительного проектирования руководителей и специалистов, выданное до 01.09.2022г. или документы, подтверждающие прохождение физическим лицом независимой оценки квалификации в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 г. № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации».

3) Не предоставлен перечень объектов, спроектированных за период, прошедший с предыдущей проверки или с момента приема в члены и экземпляр проектной документации в полном объеме, имеющий положительное заключение государственной (негосударственной) экспертизы.

4) Не предоставлен отчет о деятельности члена Союза и уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров за 2024 год.

Членом нарушены часть 6 статьи 55.5, часть 1 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, пункты 2.1 «б», 2.1 «в» Положения о требованиях к членам Союза СРОП «Западная Сибирь», пункт 3.1

«Квалификационных стандартов Союза СРОП «Западная Сибирь», пункты 2.2, 2.6.1, 2.6.3 Положения о проведении Союзом СРОП «Западная Сибирь» анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов.

На дату заседания дисциплинарной комиссии документы, подтверждающие соответствие ООО «Фабер» внутренним документам Союза, **не предоставлены**.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): в соответствии с пунктами 2.2.3, 2.5 и 3.1.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза СРОП «Западная Сибирь» приостановить члену Союза обществу с ограниченной ответственностью «Фабер» (ИНН 7203504207) право осуществлять подготовку проектной документации на период до устранения выявленных нарушений, но не более чем по 17 июня 2026 года включительно.

Приостановление права члена Союза осуществлять подготовку проектной документации – мера дисциплинарного воздействия, которая выражается во временном прекращении права члена Союза:

- заключать новые договоры по подготовке проектной документации;
- вносить влекущие увеличение обязательств изменения в договоры по подготовке проектной документации, заключенные до принятия данной меры.

Член Союза имеет право продолжить осуществление подготовки проектной документации только в соответствии с договорами на подготовку проектной документации, заключенными до принятия уполномоченным органом Союза решения о применении к нему приостановления права осуществлять подготовку проектной документации.

ООО «Фабер» надлежит устранить выявленные нарушения и предоставить в Союз СРОП «Западная Сибирь»:

- документы, подтверждающие наличие в штате по месту основной работы не менее 2 работников, занимающих должности руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации архитектурно-строительного проектирования, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования;

- документы, подтверждающие действующее повышение квалификации в области архитектурно-строительного проектирования руководителей и специалистов, выданное до 01.09.2022г. или документы, подтверждающие прохождение физическим лицом независимой оценки квалификации в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 г. № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации»;

- перечень спроектированных объектов;

- отчет о деятельности члена Союза и уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров за 2024 год в срок по 17.06.2026 г.

Неисполнение членом Союза требований по устранению нарушений влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза.

Дата составления Решения: 18 марта 2026 г.

Председатель комиссии



С.П. Мочалкин